

## **Примерный перечень тем вопросов, включаемых в тесты, для проведения экзамена у лиц, претендующих на должность стажера**

1. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей.
2. Правоспособность и дееспособность физических лиц.
3. Основания, порядок и правовые последствия ограничения дееспособности гражданина, признания гражданина недееспособным.
4. Порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим.
5. Индивидуальный предприниматель.
6. Опекa и попечительство. Распоряжение и доверительное управление имуществом подопечного.
7. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридических лиц.
8. Органы юридического лица.
9. Виды юридических лиц.
10. Способы и порядок создания юридического лица.
11. Реорганизация и ликвидация юридического лица.
12. Общая характеристика общества с ограниченной ответственностью.
13. Общая характеристика акционерных обществ.
14. Понятие и виды объектов гражданских прав.
15. Ценные бумаги: понятие и виды.
16. Понятие, виды и формы сделок. Последствия несоблюдения формы сделки.
17. Общие положения о последствиях недействительности сделки.
18. Понятие, порядок и форма принятий решений собраний.
19. Понятие, виды и основания возникновения представительства.
20. Доверенность: понятие, формы и сроки действия. Передоверие.
21. Основания и правовые последствия прекращения доверенности.
22. Исчисление сроков в гражданском праве.
23. Понятие и содержание права собственности. Формы и субъекты права собственности.
24. Общая собственность: понятие, основания возникновения, виды.
25. Распоряжение, владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности.
26. Право собственности и другие вещные права на землю.
27. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
28. Понятие, стороны и виды обязательства.
29. Исполнение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств.
30. Общие положения о залоге.
31. Перемена лиц в обязательстве. Прекращение обязательств.
32. Понятие, виды и условия договора.
33. Основные положения о заключении договора.
34. Основания и порядок изменения и расторжения договора.
35. Договор продажи недвижимости: форма, существенные условия и правовые особенности.
36. Дарение: форма, виды и условия договора.
37. Договор ренты: форма, виды и существенные условия.
38. Понятие, форма, существенные условия и содержание договора пожизненного содержания с иждивением.
39. Договор займа: понятие, форма и виды.
40. Общие положения о расчетах. Расчеты чеками.
41. Доверительное управление имуществом.
42. Общие положения о наследовании: основания, время и место открытия наследства. Субъекты и объекты наследственных правоотношений.

**43.** Наследование по завещанию. Свобода завещания. Виды завещаний и завещательных распоряжений.

**44.** Наследование по закону. Очередность призвания к наследованию. Выморочное имущество.

**45.** Приобретение наследства: понятие, способы, сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства.

**46.** Отказ от наследства: понятие, виды, способы и правовые последствия.

**47.** Охрана наследственного имущества. Способы, условия и сроки охраны наследственного имущества.

**48.** Условия и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство. Преимущественные права при разделе наследственного имущества.

**49.** Порядок предъявления требований кредиторами наследодателя. Порядок возмещения расходов, вызванных смертью наследодателя, и расходов на охрану наследства и управления им.

**50.** Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию.

**51.** Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах.

**52.** Наследование вещей, ограниченно оборотоспособных.

**53.** Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: понятие, субъекты, интеллектуальные и исключительные права.

**54.** Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор и его виды.

**55.** Понятие авторского права. Объекты авторских прав. Субъекты авторских прав. Содержание авторских прав.

**56.** Понятие патентного права. Объекты патентного права. Субъекты патентного права. Содержание патентных прав.

**57.** Международное частное право: общие положения.

**58.** Понятие, условия, способы, основания и правовые последствия заключения и расторжения брака.

**59.** Законный режим имущества супругов.

**60.** Договорный режим имущества супругов.

**61.** Права и обязанности родителей.

**62.** Имущественные права ребенка.

**63.** Алиментные обязательства членов семьи. Соглашения об уплате алиментов.

**64.** Объекты жилищных прав. Жилищный фонд.

**65.** Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

**66.** Прекращение и ограничение права собственности на земельный участок.

**67.** Особенности оборота земельных участков, на которых возведены здания и сооружения.

**68.** Особенности купли-продажи земельных участков.

**69.** Правовые основы организации нотариата в Российской Федерации.

**70.** Компетенция федерального органа исполнительной власти в области юстиции, его территориальных органов и органов государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере нотариата.

**71.** Лица, имеющие право совершать нотариальные действия. Требования, предъявляемые к лицу, желающему стать нотариусом.

**72.** Права, обязанности, ответственность нотариуса, страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой. Гарантии нотариальной деятельности.

**73.** Нотариальное делопроизводство. Личная печать, штампы и бланки нотариуса. Электронная подпись нотариуса.

**74.** Порядок назначения на должность нотариуса. Основания и порядок приостановления и возобновления полномочий нотариуса. Основания и порядок прекращения полномочий нотариуса.

**75.** Замещение временно отсутствующего нотариуса.

**76.** Финансовое обеспечение деятельности нотариуса.

**77.** Нотариальная палата: понятие, компетенция.

**78.** Федеральная нотариальная палата: понятие, компетенция.

**79.** Контроль за деятельностью нотариусов.

**80.** Единая информационная система нотариата.

**81.** Нотариальные действия, совершаемые нотариусами и уполномоченными должностными лицами.

**82.** Порядок, место и основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов.

**83.** Нотариальные документы, нотариальный архив.

**84.** Установление личности гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка дееспособности граждан, правоспособности юридических лиц, а также полномочий на совершение нотариального действия.

**85.** Совершение нотариальных действий в электронной форме. Совершение нотариальных действий удаленно.

**86.** Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия. Отказ в совершении нотариального действия.

**87.** Порядок обжалования нотариальных действий или отказа в их совершении.

**88.** Нотариальное удостоверение сделок.

**89.** Принятие мер к охране наследственного имущества. Выдача свидетельства о праве на наследство. Выдача свидетельства о праве собственности пережившему супругу.

**90.** Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода.

**91.** Удостоверение фактов.

**92.** Передача заявлений физических и юридических лиц.

**93.** Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.

**94.** Порядок, условия совершения исполнительной надписи, сроки предъявления исполнительной надписи.

**95.** Особенности совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество.

**96.** Совершение протестов векселей, предъявления чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков.

**97.** Принятие на хранение документов.

**98.** Совершение морских протестов.

**99.** Обеспечение доказательств.

**100.** Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.

**101.** Удостоверение равнозначности документов.

**102.** Удостоверение решения органа юридического лица, решения единственного участника юридического лица.

**103.** Внесение сведений в список участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата.

**104.** Нотариальные действия, совершаемые нотариусом в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение договора конвертируемого займа.

**105.** Выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей.

**106.** Применение нотариусом норм иностранного права. Международные договоры.